



All'Associazione Parco di Riserva Verde
Via Leon Battista Alberti, 11
00153 Roma

e, p.c. Alla commissione Straordinaria del Municipio Roma X

Al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
- Arch. Patrizia Di Nola

Al Dipartimento del Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione
- Dott. Luigi Di Maggio

Al Segretariato Generale

Al Commissario Straordinario di Roma Capitale

Al Capo di Gabinetto
del Commissario Straordinario di Roma Capitale

Oggetto: Richiesta di intervento a tutela della pubblica incolumità nell'area verde sita nel Quartiere Infernetto - Via Bedollo - Via Zambana - Via Prato allo Stelvio - Largo Selva di Val Gardena - Via Massimieno - Via Civezzano - Via Varna.

Riscontro Vs. Nota prot. CO43740 del 27.04.2016.

In riferimento alla Vs. nota di cui all'oggetto, per quanto di competenza si rappresenta quanto segue.

Alla Vostra precedente segnalazione, pervenuta a questo Municipio con prot. CO134797 del 17.11.2015, l'Ufficio scrivente ha dato riscontro con nota prot. CO144811 del 15.12.2015, che ad ogni buon conto si allega in copia alla presente, ed il cui contenuto integralmente si conferma.

Successivamente, in data 03.02.2016, a seguito di convocazione del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione, si è svolto un ulteriore sopralluogo. Nell'occasione, come risulta dal Verbale trasmesso dal Dipartimento suddetto con prot. QC4529 del 25.02.2016, che si allega alla presente, è stato constatato il permanere delle criticità ostative alla presa in consegna dell'area verde da parte del Municipio X.

Nel medesimo Verbale, al fine di poter valutare la spesa necessaria per la rimessa in pristino dell'area, l'Ufficio scrivente ha chiesto al Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica "di trasmettere copia del Progetto Esecutivo completo approvato dall'Amministrazione Capitolina, della Convenzione e di ogni altro documento utile, ivi compreso il Collaudo Tecnico-Amministrativo".

La suddetta richiesta è stata reiterata, per le vie brevi, in occasione di un successivo incontro, avvenuto presso la sede del Dipartimento P.A.U. in data 12.02.2016, nel quale è stato anche



chiarito che i documenti di progetto strettamente necessari a questo Municipio sono la Planimetria dell'area verde ed il Computo Metrico Estimativo delle opere ivi realizzate.

A tutt'oggi risultano pervenuti a questo Ufficio unicamente copie della Planimetria dell'area e della Convenzione, mentre non sono pervenuti il Computo Metrico Estimativo (essenziale per l'effettuazione della valutazione di cui sopra) ed il Collaudo Tecnico-Amministrativo.

La scrivente Direzione potrà effettuare la valutazione della spesa necessaria solo ad esito della trasmissione di detti documenti, a seguito della quale ne comunicherà gli esiti al Dipartimento P.A.U. per i successivi atti. Si ribadisce, pertanto, che la scrivente Direzione è a tutt'oggi impossibilitata a prendere in consegna l'area.

Per quanto attiene la manifestazione di interesse, si osserva che la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 207/2014 consente che venga affidata a privati l'ordinaria manutenzione del verde orizzontale (escluse quindi le alberature), la pulizia e custodia. Un eventuale affidamento sarebbe condizionato alla previa riqualificazione dell'area, che necessita di ingenti interventi di manutenzione straordinaria.

Per tutto quanto sopra questo Municipio è attualmente impossibilitato a poter dare corso a detta istanza, poiché non detiene la disponibilità dell'area.

Il Direttore
Cinzia Esposito